



# SLUŽBENI VJESNIK

## GRADA SOLINA

GODINA XXIV

SOLIN, 21. ožujka 2016. godine

BROJ 4

Na temelju članka 422., stavak 2. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" RH, broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 152/11, 111/12, 144/12, 68/13 i 110/15) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina, na 26. sjednici održanoj dana 15. ožujka 2016. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### **o davanju suglasnosti na prijenos prava vlasništva dijela nekretnina trgovačkog društva Promet d.o.o. Split na Grad Split**

I. Grad Solin prihvaća prijedlog Grada Splita o reguliranju obvezno pravnih odnosa s društvom A-Comos i g. Željkom Lubinom iz Splita po pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 116 P-1456/11, na način da će Grad Split podmiriti dugovanje, a Promet d.o.o. će prenijeti pravo vlasništva (fiducija) na dijelu nekretnina odnosno na materijalno određenom dijelu nekretnina u Hercegovačkoj ulici broj 20 u Splitu, na nekretninama u Sukošanskoj ulici u Splitu u cijelosti, na nekretnini u Matoševoj ulici broj 46 u Splitu u cijelosti na Grad Split radi osiguranja novčane tražbine Grada Splita u visini od 40.000.000,00 kuna (četrdesetmilijuna kuna), a sve prema procijenjenoj vrijednosti navedenih nekretnina od strane Agencije Mijanović od 17. prosinca 2015. godine.

II. Ovlašćuje se predstavnik Grada Solina u Skupštini društva Promet d.o.o. Split da u ime i za račun Grada Solina postupi sukladno točki I. ove Odluke.

III. Daje se suglasnost i ovlašćuje direktor društva Promet d.o.o. Split – Željko Krnić da u ime i za račun društva Promet d.o.o. Split zaključi, potpiše, te podnese javnom bilježniku na solemnicizaciju Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva (fiducija) na dijelu nekretnina odnosno na materijalno određenom dijelu nekretnina u Hercegovačkoj ulici broj 20 u Splitu, na nekretninama u Sukošanskoj ulici u Splitu u cijelosti, na nekretnini u Matoševoj ulici broj 46 u Splitu u cijelosti na Grad Split radi osi-

guranja novčane tražbine Grada Splita u visini od 40.000.000,00 kuna (četrdesetmilijuna kuna), a sve prema procijenjenoj vrijednosti navedenih nekretnina od strane Agencije Mijanović od 17. prosinca 2015. godine, koji će biti zaključen između Grada Splita kao predlagatelja osiguranja (vjerovnika) i društva Promet d.o.o. Split kao protivnika osiguranja (dužnika) i to najkasnije do 1. travnja 2016. godine.

IV. Svi suvlasnici društva Promet d.o.o., Split u daljnjem roku od 60 dana obvezuju se pristupiti zajedničkim pregovorima radi rješavanja svih financijskih, imovinsko-pravnih i drugih problema koje opterećuju redovito poslovanje društva Promet d.o.o., Split.

V. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-3

Solin, 15. ožujka 2016. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016. godine, donijelo je sljedeći

### ZAKLJUČAK

#### **o financijskom izvještaju Dječjeg vrtića Cvrčak – Solin za 2015. godinu**

1. Gradsko vijeće Solin prihvaća Financijski izvještaj Dječjeg vrtića Cvrčak – Solin za 2015. godinu, kojeg je donijelo Upravno vijeće dana 12. veljače 2016. godine.

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-2

Solin, 15. ožujka 2016. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 142/12, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016., donijelo je

## **ODLUKU** **o izmjeni i dopuni Odluke** **o komunalnoj naknadi**

### Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/01, 10/05, 9/09 i 11/15) u članku 13., stavak 2. dodaje se novi podstavak koja glasi:

- prostor koji služi za obavljanje djelatnosti osnovnih i srednjih škola.....2.

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu 1. travnja 2016. godine i objavit će se bez odgode u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-4

Solin, 15. ožujka 2016. godine  
Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 42. Zakona financiranju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ("Narodne novine", broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01, 150/02, 147/03, 132/06, 26/07, 73/08, 25/12, 147/14 i 100/15) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradsko vijeće Grada Solina na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016. godine, donijelo je

## **ODLUKU** **o izmjenama Odluke o gradskim porezima**

### Članak 1.

U Odluci o gradskim porezima ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 9/01, 5/07, 4/10, 11/12 i 9/14) u članku 6., stavak 1., podstavak 1., točka 3. mijenja se i glasi:

- mikro i mala trgovačka društva....1.000,00 kuna.

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-5

Solin, 15. ožujka 2016. godine  
Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" RH, broj 36/95, 109/95 – Uredba, 21/96 – Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 – Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016. godine, donijelo je

## **ODLUKU** **o izmjeni i dopuni Odluke o obavljanju** **komunalnih djelatnosti na temelju** **pisanog ugovora**

### Članak 1.

U Odluci o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 12/06, 3/07, 11/09, 5/10 i 8/12) u članku 12., stavak 3. mijenja se i glasi:

"Najpovoljnijom ponudom za komunalne djelatnosti iz članka 2., točke 1. i 5. smatrat će se ponuda s najnižom ponudenom cijenom."

Iza stavka 3., dodaje se stavak 4. koji glasi:

"Najpovoljnija ponuda za komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta odabrat će se uvažavajući sljedeće kriterije:

- a) ponudena cijena.....75%;
- b) broj zaposlenih .....10%;
- c) udio podizvoditelja.....5%;
- d) vrijednost uredno izvršenih istovrsnih poslova koji su predmet ove nabave u posljednje tri godine.....10%."

### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj:2180/1-02-01-16-6

Solin, 15. ožujka 2016. godine  
Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Renato Prkić**, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 35., u vezi s člankom 53. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i upravi ("Narodne novine" RH, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016. godine, donijelo je

## ODLUKU

### o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu gradske uprave Grada Solina

#### Članak 1.

U Odluci o ustrojstvu gradske uprave Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09 i 11/15) u članku 3., briše se točka 5.

#### Članak 2.

U članku 4. briše se stavak (5).

#### Članak 3.

U glavi III. DJELOKRUG ODJELA I SLUŽBI I NJIHOVIH USTROJSTVENIH JEDINICA, u točki **Ured gradonačelnika** dodaje se novi stavak koji glasi:

Poslove unutarnje revizije obavlja unutarnji revizor kojeg, na temelju javnog natječaja, imenuje Gradonačelnik i izravno je odgovoran Gradonačelniku.

#### Članak 4.

Ispred članka 12. briše se naslov koji glasi: **5. Upravni odjel unutarnje revizije**, te se briše članak 12.

#### Članak 5.

U članku 13. briše se stavak (5).

#### Članak 6.

U članku 16. briše se stavak (4).

#### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-7

Solin, 15. ožujka 2016. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Solina na 26. sjednici održanoj 15. ožujka 2016. godine, donijelo je sljedeći

## ZAKLJUČAK

### o financijskoj pomoći za obnovu vukovarskog vodotoranja

1. Gradsko vijeće Solin prihvaća inicijativu Grada Vukovara za izradu projekta **Vukovarski vodotoranj – simbol hrvatskog zajedništva** i u tu svrhu odobrava isplatu 15.000,00 kn (slovima: petnaesttisuća kuna).

2. Zadužuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da navedena sredstva uplati iz proračunske zalihe Grada Solina na račun kod HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d., IBAN: HR65 25000091501143536, model: HR24, poziv na broj: 7765-40642464411, opis plaćanja: projekt vodotoranj.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 021-05/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-02-01-16-8

Solin, 15. ožujka 2016. godine

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
Renato Prkić, dipl. ing. el., v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) te Strategije upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 3/16), Gradonačelnik Grada Solina dana 11. ožujka 2016. godine, donio je

## PLAN

### upravljanja imovinom Grada Solina za razdoblje od 2016. do 2018. godine

#### 1. Uvod

Na korištenje i raspolaganje nekretninama u državnom vlasništvu i vlasništvu jedinica lokalne samouprave za koje nije propisan posebni pravni režim primjenjuje se opće stvarnopravno uređenje prema odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. Učinkovito upravljanje imovinom jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sve više zaokuplja pažnju dobrog gospodara u ovom dijelu javnog sektora.

Upravljanje imovinom je proces donošenja odluka o stjecanju, korištenju i raspolaganju imovinom za vlastito korištenje ili kao investicija, a vrijedi kako za privatni tako i za javni sektor.

Organizacijski aspekti učinkovitog upravljanja imovinom odnose se na aktivnosti koje Grad Solin može poduzeti kako bi unaprijedio proces upravljanja nepokretnom imovinom, dok informatički aspekti daju odgovore na neka pitanja kako osigurati da prikupljanje, obrada i korištenje podataka za izvještaje budu u funkciji učinkovitijeg upravljanja imovinom.

Plan upravljanja i raspolaganja imovinom je izrađen sukladno Planu upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske i Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 24/2014). Njime se određuju kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom te izvedbene mjere u svrhu provođenja.

Namjera je Plana definirati i popisati ciljeve upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Solina, čija je održivost važna za život i rad postojećih i budućih naraštaja. Istodobno, cilj je Plana osigurati da imovina Grada Solina bude u službi gospodarskog rasta.

Cilj učinkovitog upravljanja imovinom Grada Solina je poticanje razvoja gospodarstva koje je važno za stabilnost Grada, a istodobno pridonosi boljoj kvaliteti života svih građana.

Da bi se Plan mogao provoditi, jedan od prioriteta je izrada registra imovine Grada Solina.

Registar imovine kao temeljni akt služi da na jednom mjestu imamo popisanu imovinu Grada Solina kao jedinstvenu cjelinu svih nekretnina kojima Grad raspolaže.

Tijekom sljedećih godina ovaj Plan će se sigurno mijenjati, a posebno u vidu planiranja koja se primjenjuju na rezultate provedbe Plana.

## **2. Tijela ovlaštena za raspolaganje nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave**

Sukladno odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, propisana su tijela za upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave kao i njezinim prihodima i rashodima u skladu sa zakonom i statutom.

Pri raspolaganju nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave obvezatno je postupati u skladu s odredbom članka 391. ZV, osim kada je posebnim zakonom propisan drukčiji

način raspolaganja određenim nekretninama (primjerice poslovnim prostorom) – legalizacija.

Člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i člankom 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) propisano je da vrijednostima nekretnina iznad 0,5% prihoda bez primitaka iz prethodne godine raspolaže Gradsko vijeće, a ispod iznosa 0,5% Gradonačelnik Grada Solina.

Prijedlog odluka priprema upravno tijelo nadležno za nekretnine Grada Solina.

## **3. Aktivnosti za efikasno upravljanje imovinom**

Nekoliko je aktivnosti koje je potrebno dosljedno provesti da bi se napravio kvalitetan pomak na području učinkovitijeg gospodarenja imovinom Grada Solina:

I – Inventura imovine provodi se uz pomoć informacijskog sustava i raspoloživih podataka, a predstavlja najopsežniji i trajan posao. Popisati sve nekretnine (stanove, poslovne prostore i građevinska zemljišta) kao i one na kojima postoji suvlasništvo i gdje god je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere na pojedinim nekretninama ili provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice.

II – Uskladiti podatke katastra i zemljišnih knjiga. Riješiti sve nejasnoće i neusklađene podatke u katastru i zemljišnim knjigama.

III – Uspostaviti cjelovitu i sistematiziranu evidenciju nekretnina.

IV – Procjena vrijednosti imovine kroz analizu i procjenu jedinica imovine po vrstama i prioritetima, te stalna komparacija s bilanciranim (knjigovodstvenim) stanjem imovine.

V – Sve nekretnine staviti u funkciju. Klasificirati nekretnine na aktivne i neaktivne, tj. one koje nisu neophodne za obavljanje osnovnih aktivnosti. Sve neaktivne nekretnine ponuditi drugima na korištenje ili na prodaju s time da se veći udio nekretnina aktivira osnivanjem prava građenja, prava korištenja, najma, koncesije i slično.

VI – Financijska analiza portfelja kroz promatranje prihoda i troškova po jedinicama imovine.

## **4. Plan nabave i gradnje imovine**

U Proračunu Grada Solina za nabavu i gradnju imovine u 2016. godini planirano je 23.169.000 kuna. U 2017. godini projekcija nabave i gradnje imovine iznosi 21.853.000 kuna, a u 2018. godini 23.351.000 kuna.

Tablica – Plan nabave i gradnje imovine 2016. - 2018. godine je sastavni dio ovog dokumenta.

Za potrebe djelatnika Gradske uprave i djelatnika Vlastitog pogona predviđena je nabava uredske opreme, opreme za održavanje zelenih površina i nematerijalne imovine (ulaganja u računalne programe i nabava licenci za iste).

Grad Solin će u ovom trogodišnjem razdoblju investirati u:

- izradu planske dokumentacije,
- izradu projektne dokumentacije,
- kupnju zemljišta,
- izgradnju cesta i parkirališta,
- izgradnju groblja,
- izgradnju javne rasvjete,
- izgradnju sustava automatskog zalijevanja zelenih površina,
- izgradnju nogometnih igrališta i balotišta,
- izgradnju dječjih zabavnih parkova,
- izgradnju reciklažnih dvorišta,
- izgradnju Kulturno-informativnog centra Salona,
- izgradnju novog dječjeg vrtića – škole Priko vode,
- izgradnja Poslovnog centra u Rupotini.

## 5. Izvori sredstava za nabavu i gradnju imovine

Izvori sredstava za nabavu i gradnju imovine su:

- prihodi od prodaje imovine,
- namjenski prihodi (komunalni doprinos),
- pomoći iz Državnog proračuna i proračuna Splitsko-dalmatinske županije,
- sredstva iz fondova EU,
- opći prihodi i primici.

## 6. Raspolaganje imovinom:

### 1. Prodaja zemljišta

Prodaja zemljišta u vlasništvu Grada Solina odvija se sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Zakonu o prostornom uređenju.

Tijekom ovog planskog razdoblja Grad Solin namjerava prodati cca od 8.000 - 10.000 m<sup>2</sup> po cijeni koju utvrdi ovlašteni sudski vještak za građevinarstvo.

Pored naprijed navedene površine u tijeku su nedovršeni postupci legalizacije objekata, te uređenje imovinskih odnosa gdje su sagrađene obiteljske kuće ili pomoćni objekti.

Prodaja navedenog zemljišta odvija se sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine" RH, broj 86/12 i 143/13).

Cijenu zemljišta također utvrđuje sudski vještak, a prodaja se odvija neposrednom pogodbom po cijeni koju utvrdi sudski vještak.

### 2. Stanovi

Grad Solin u svom portfelju ima i stambeni fond koji broji 28 stanova koji su uglavnom u režimu zaštićenog najma, četiri stana nemaju reguliran osnov korištenja, sukladno odredbama Zakona o pravima hrvatskih branitelja... u dogovoru s Ministarstvom branitelja pokušati će se regulirati njihov status.

Grad Solin tijekom ovog planskog razdoblja planira prodati dva stana kad se za to steknu pravne prepostavke.

### 3. Poslovni prostori

Grad Solin u svom portfelju ima 48 poslovnih prostora. Korištenje ovih prostora regulirano je ugovorom o najmu. Ugovori su sklopljeni temeljem odredbama odluke o najmu poslovnih prostora.

U ovom izvještajnom razdoblju planira se prodati jedan poslovni prostor po početnoj cijeni koju utvrdi sudski vještak za građevinarstvo.

U proračunu Grada Solina osigurat će se određena sredstva za plaćanje svih režijskih troškova, te za investicijsko održavanje objekata, kako bi se priveli svrsi i bili prikladniji za korištenje.

## 7. Plan tekućeg i investicijskog održavanja imovine

U Proračunu Grada Solina su osigurana sredstva za tekuće i investicijsko održavanje:

- uredskih prostora i ostalih poslovnih prostora u vlasništvu Grada Solina,
- održavanje nerazvrstanih cesta i parkirališta,
- održavanje groblja,
- održavanje javne rasvjete,
- održavanje sustava automatskog zalijevanja zelenih površina,
- održavanje javnih površina,
- održavanje malih sportskih centara i dječjih igrališta,
- održavanje sportskih dvorana,
- održavanje nogometnih igrališta,
- održavanje dijelova vodoopskrbne mreže,
- održavanje dijelova sustava odvodnje.

## 8. Otkup zemljišta

Grad Solin otkupljuje zemljište koje je potrebno da bi se pojedine planirane investicije u Proračunu mogle realizirati.

**9. Dodatna ulaganja u nekretnine**

Grad Solin dodatno ulaže u nekretnine koje su već unesene u njegovu imovinu.

U Proračunu 2016. - 2018. godine planirano je dodatno ulaganje u:

- nerazvrstane ceste,
- postojeću javnu rasvjetu,
- Dom Zvonimir – uređenje galerije,

- Sportsku dvoranu Arapovac (dio koji je u vlasništvu Grada Solina),
- Vatrogasni dom.

**10. Sastavni dio**

Sastavni dio ovog Plana je i financijski plan nabave i gradnje imovine 2016. - 2018. godine.

Klasa: 406-01/16-01/01

Ur.broj: 2180/1-01-16-1

Solin, 11. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban, v.r.**

**PLAN NABAVE I GRADNJE IMOVINE 2016. - 2018. GODINE**

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>23.169.000,00</b>	<b>21.853.000,00</b>	<b>23.351.000,00</b>
	<b>Razdjel: 1 Gradsko vijeće, Gradonačelnik i uprava</b>	<b>64.000,00</b>	<b>64.000,00</b>	<b>64.000,00</b>
	<b>Glava: 1-1 Gradsko vijeće, Gradonačelnik i uprava</b>	<b>64.000,00</b>	<b>64.000,00</b>	<b>64.000,00</b>
	<i>K1001 01 Opremanje uredskih prostorija gradske uprave</i>	<i>54.000,00</i>	<i>54.000,00</i>	<i>54.000,00</i>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>54.000,00</i>	<i>54.000,00</i>	<i>54.000,00</i>
422	Postrojenja i oprema	54.000,00		
	<b>K1001 02 Kupnja nematerijalne imovine za gradsku upravu</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>10.000,00</i>	<i>10.000,00</i>	<i>10.000,00</i>
412	Nematerijalna imovina	5.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	5.000,00		
	<b>Razdjel: 2 Upravni odjel za javne djelatnosti</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
	<b>Glava: 2-1 UO za javne djelatnosti</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>	<b>3.000,00</b>
	<i>K1004 01 Kupnja umjetničkih djela</i>	<i>3.000,00</i>	<i>3.000,00</i>	<i>3.000,00</i>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>3.000,00</i>	<i>3.000,00</i>	<i>3.000,00</i>
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	3.000,00		
	<b>Razdjel: 3 Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom</b>	<b>20.678.000,00</b>	<b>20.462.000,00</b>	<b>22.860.000,00</b>
	<b>Glava: 3-1 Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom</b>	<b>20.678.000,00</b>	<b>20.462.000,00</b>	<b>22.860.000,00</b>
	<i>A1014 01 Otplata glavnice kredita uzetog za plaćanje investicija</i>		<i>1.633.000,00</i>	<i>3.267.000,00</i>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>		<i>1.633.000,00</i>	<i>3.267.000,00</i>

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 01 Rekonstrukcija Vranjičkog puta</b>	<b>750.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	750.000,00		
421	Građevinski objekti	750.000,00		
	<b>K1014 02 Sportska dvorana Arapovac</b>	<b>2.214.000,00</b>		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	921.000,00		
421	Građevinski objekti	921.000,00		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	1.293.000,00		
421	Građevinski objekti	993.000,00		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	300.000,00		
	<b>K1014 06 Spojna cesta Put mira - Matoševa</b>	<b>1.400.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	1.400.000,00		
421	Građevinski objekti	1.400.000,00		
	<b>K1014 08 Izravno ulaganje</b>	<b>250.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>300.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	250.000,00	300.000,00	300.000,00
411	Materijalna imovina – prirodna bogatstva	200.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 09 Izrada planske dokumentacije</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	250.000,00	250.000,00	250.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	250.000,00		
	<b>K1014 11 Dječji zabavni park na Arapovcu</b>	<b>115.000,00</b>		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	115.000,00		
421	Građevinski objekti	115.000,00		
	<b>K1014 12 Izgradnja otvorenih dječjih zabavnih parkova</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	250.000,00	250.000,00	250.000,00
421	Građevinski objekti	200.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 13 Rekonstrukcija ulice A. Starčevića</b>	<b>110.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	110.000,00		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	110.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 14 OŠ Ninčevići</b>	<b>832.000,00</b>	<b>2.500.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>732.000,00</i>	<i>2.500.000,00</i>	
421	Građevinski objekti	700.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	32.000,00		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>100.000,00</i>		
411	Materijalna imovina – prirodna bogatstva	100.000,00		
	<b>K1014 16 Izgradnja nogostupa u Ulici kneza Trpimira</b>	<b>535.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>385.000,00</i>	<i>150.000,00</i>	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	35.000,00		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	350.000,00		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	<i>150.000,00</i>		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	150.000,00		
	<b>K1014 20 Balotište u Poljacima</b>	<b>50.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>50.000,00</i>		
421	Građevinski objekti	50.000,00		
	<b>K1014 21 Ulica na predjelu Bunje</b>	<b>400.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>400.000,00</i>		
421	Građevinski objekti	350.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 24 Izgradnja reciklažnih dvorišta</b>	<b>1.957.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>22.000,00</i>		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	22.000,00		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	<i>1.560.000,00</i>		
421	Građevinski objekti	1.500.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	60.000,00		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>375.000,00</i>		
421	Građevinski objekti	375.000,00		
	<b>K1014 25 Izgradnja nogostupa u Ulici don F. Bulića</b>	<b>200.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>100.000,00</i>		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	<i>100.000,00</i>	<i>400.000,00</i>	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00		



Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 26 Izgradnja nogostupa u ulici Put Majdana</b>	<b>200.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>100.000,00</i>		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	<i>100.000,00</i>		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00		
	<b>K1014 27 Pomoćno gradsko nogometno igralište u Vranjicu</b>	<b>2.325.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>200.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>2.325.000,00</i>	<i>300.000,00</i>	<i>200.000,00</i>
421	Građevinski objekti	2.325.000,00		
	<b>K1014 30 Izgradnja vodovodnih priključaka</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>50.000,00</i>	<i>50.000,00</i>	<i>50.000,00</i>
421	Građevinski objekti	50.000,00		
	<b>K1014 32 Pristupni put kod O.Š. "V. Parač"</b>	<b>24.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>24.000,00</i>	<i>300.000,00</i>	<i>500.000,00</i>
426	Nematerijalna proizvedena imovina	24.000,00		
	<b>K1014 35 Dječje igralište Gašpini</b>	<b>150.000,00</b>		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	<i>150.000,00</i>		
421	Građevinski objekti	150.000,00		
	<b>K1014 37 Projekt Connecting separated, IPA cbc Cro/BiH</b>	<b>818.000,00</b>		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	<i>818.000,00</i>		
311	Plaće (bruto)	97.000,00		
312	Ostali rashodi za zaposlene	5.000,00		
313	Doprinosi na plaće	17.000,00		
321	Naknade troškova zaposlenima	10.000,00		
322	Rashodi za materijal i energiju	38.000,00		
323	Rashodi za usluge	378.000,00		
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	14.000,00		
421	Građevinski objekti	114.000,00		
422	Postrojenja i oprema	76.000,00		
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	69.000,00		
	<b>K1014 38 Oborinska kanalizacija užeg centra Solina</b>	<b>50.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	<i>50.000,00</i>		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 40 Kulturno-informativni centar Salona</b>	<b>2.150.000,00</b>	<b>4.000.000,00</b>	<b>7.500.000,00</b>
	<i>Izvor: 11 Opći prihodi i primici</i>	150.000,00		
323	Rashodi za usluge	150.000,00		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	900.000,00	851.000,00	3.387.000,00
421	Građevinski objekti	900.000,00		
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	800.000,00	3.149.000,00	4.113.000,00
421	Građevinski objekti	800.000,00		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	300.000,00		
421	Građevinski objekti	300.000,00		
	<b>K1014 41 Dodatna ulaganja u postojeću javnu rasvjetu</b>	<b>140.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	140.000,00		
452	Dodatna ulaganja na postrojenjima i opremi	140.000,00		
	<b>K1014 42 Javna rasvjeta šetnice uz Jadro (od Gospina otoka do parka na Širini)</b>	<b>90.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	90.000,00		
421	Građevinski objekti	90.000,00		
	<b>K1014 43 Javna rasvjeta na sportskom centru Majdan</b>	<b>20.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	20.000,00		
421	Građevinski objekti	20.000,00		
	<b>K1014 44 Javna površina za DV "Bubamara"</b>	<b>110.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	110.000,00		
421	Građevinski objekti	100.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00		
	<b>K1014 45 Spojna cesta Don F. Bulića - Kaštelanska</b>	<b>100.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	100.000,00		
421	Građevinski objekti	90.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00		
	<b>K1014 46 Uređenje raskrižja Kaštelanska ulica - Bunje</b>	<b>112.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	112.000,00		
322	Rashodi za materijal i energiju	50.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	62.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 47 Poslovni centar Rupotina</b>	<b>63.000,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>4.000.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	63.000,00	2.000.000,00	4.000.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	63.000,00		
	<b>K1014 48 Pothodnik ispod Ulice don F. Bulića</b>	<b>30.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	30.000,00	150.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	30.000,00		
	<b>K1014 49 Potporni zid u ulici Mužići</b>	<b>30.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	30.000,00	300.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	30.000,00		
	<b>K1014 50 Rekonstrukcija raskrižja Gajeve i Braće Radića</b>	<b>45.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	45.000,00	200.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	45.000,00		
	<b>K1014 51 Arheološki kompleks Salona</b>	<b>125.000,00</b>	<b>419.000,00</b>	<b>643.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	125.000,00	419.000,00	643.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	125.000,00		
	<b>K1014 52 Nova O.Š. Mravince - Kućine</b>	<b>100.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	100.000,00	300.000,00	400.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	100.000,00		
	<b>K1014 53 Livanjska ulica</b>	<b>100.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	100.000,00		
421	Građevinski objekti	90.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00		
	<b>K1014 54 Proširenje Ulice braće Radića</b>	<b>40.000,00</b>	<b>800.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	40.000,00	800.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	40.000,00		
	<b>K1014 55 Proširenje dijela ulice Marka Marulića</b>	<b>25.000,00</b>	<b>900.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	25.000,00	900.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	25.000,00		
	<b>K1014 56 Nogostup A. Starčevića – Rupotina</b>	<b>170.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	170.000,00		
421	Građevinski objekti	150.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	20.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1014 57 Parkiralište kod Doma zdravlja na Bilankuši</b>	<b>100.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	100.000,00		
421	Građevinski objekti	100.000,00		
	<b>K1014 58 Rekonstrukcija ulice Kliški put</b>	<b>50.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	50.000,00	300.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 60 Spoj na Držićevu ulicu</b>	<b>50.000,00</b>		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	50.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 67 Izgradnja javne rasvjete Put Majdana</b>	<b>60.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	60.000,00		
421	Građevinski objekti	60.000,00		
	<b>K1014 73 Gradska galerija umjetnina u Domu Zvonimir</b>	<b>150.000,00</b>		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	150.000,00		
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	150.000,00		
	<b>K1014 84 Zoranićeva ulica</b>	<b>800.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	800.000,00		
421	Građevinski objekti	800.000,00		
	<b>K1014 88 Novi dječji vrtić - škola Priko vode</b>	<b>40.000,00</b>	<b>2.000.000,00</b>	<b>2.500.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	40.000,00	2.000.000,00	2.500.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	40.000,00		
	<b>K1014 91 Stadion NK "Sloga" Mravince</b>	<b>1.442.000,00</b>	<b>1.500.000,00</b>	<b>3.000.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>		666.000,00	2.944.000,00
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	1.442.000,00	834.000,00	56.000,00
411	Materijalna imovina – prirodna bogatstva	1.192.000,00		
421	Građevinski objekti	200.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	50.000,00		
	<b>K1014 92 Vatrogasni dom Vranjic</b>	<b>700.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>	
	<i>Izvor: 51 Pomoći</i>	350.000,00	500.000,00	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	350.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	350.000,00	500.000,00	
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	350.000,00		
	<b>K1014 94 Drniška ulica – zid</b>	<b>160.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	160.000,00		
421	Građevinski objekti	160.000,00		
	<b>K1014 96 Put od Samostana sv. Rafaela - Zvonimirove ulice</b>	<b>722.000,00</b>		
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	722.000,00		
323	Rashodi za usluge	577.000,00		
421	Građevinski objekti	145.000,00		
	<b>K1014 99 Spoj Ulice sv. Nikole i Don Frane Bulića</b>	<b>24.000,00</b>	<b>460.000,00</b>	
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	24.000,00	460.000,00	
426	Nematerijalna proizvedena imovina	24.000,00		
	<b>Razdjel: 4 Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti</b>	<b>2.424.000,00</b>	<b>1.324.000,00</b>	<b>424.000,00</b>
	<b>Glava: 4-1 Vlastiti pogon za obavljanje komunalnih djelatnosti</b>	<b>2.424.000,00</b>	<b>1.324.000,00</b>	<b>424.000,00</b>
	<b>K1016 01 Opremanje uredskih prostorija</b>	<b>8.000,00</b>	<b>8.000,00</b>	<b>8.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	8.000,00	8.000,00	8.000,00
422	Postrojenja i oprema	8.000,00		
	<b>K1017 01 Nabava opreme za održavanje zelenih površina</b>	<b>121.000,00</b>	<b>121.000,00</b>	<b>121.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	121.000,00	121.000,00	121.000,00
422	Postrojenja i oprema	121.000,00		
	<b>K1017 03 Automatsko zalijevanje zelenih površina</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>50.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	50.000,00	50.000,00	50.000,00
421	Građevinski objekti	50.000,00		
	<b>K1019 01 Novo groblje Solin</b>	<b>2.050.000,00</b>	<b>950.000,00</b>	<b>50.000,00</b>
	<i>Izvor: 41 Namjenski prihodi</i>	50.000,00	50.000,00	50.000,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	50.000,00		
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	2.000.000,00	900.000,00	
421	Građevinski objekti	2.000.000,00		

Oznaka	Naziv	Plan 2016.	Projekcija 2017.	Projekcija 2018.
	<b>K1022 01 Ulaganje u parking opremu i projekte</b>	<b>45.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>45.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	45.000,00	45.000,00	45.000,00
422	Postrojenja i oprema	25.000,00		
426	Nematerijalna proizvedena imovina	20.000,00		
	<b>K1022 02 Parking u Tuđmanovoj ulici</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>
	<i>Izvor: 71 Prihodi od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine</i>	150.000,00	150.000,00	150.000,00
421	Građevinski objekti	150.000,00		

Na temelju članka 12. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 10/11 i 8/12) i članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13) Gradonačelnik Grada Solina dana 17. ožujka 2016. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

### o utvrđivanju najniže visine zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Solina

#### I.

Najniži iznos zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Solina utvrđuje se prema zoni u kojoj se prostor nalazi, prema djelatnosti koja se u prostoru obavlja te prema površini prostora.

#### II.

Utvrđuju se sljedeće zone:

**1. zona:** Solin, i to područje omeđeno Matoševom ulicom, Starom kaštelanskom cestom, ce-

stom za Klis, cestom za Majdan do Vidovića mosta, granicom katastarske općine Solin do Matoševe ulice;

**2. zona:** sva ostala područja grada Solina, uključujući naselja Vranjic, Kučine i Mravince.

#### III.

Utvrđuju se sljedeće skupine djelatnosti:

1. bankarska ili druga financijska djelatnost (mjenjačnice, osiguravajuća društva i kladionice), poslovne i tehničke usluge i agencije (turističke, marketinške, rent-a-car i sl.),
2. ugostiteljska i trgovačka djelatnost,
3. proizvodne i obrtničke djelatnosti,
4. djelatnosti od posebnog interesa za Grad (upravne, političke, kulturne, sportske, vjerske, humanitarne i sl.).

#### IV.

Visina zakupnine poslovnih prostora po djelatnostima u kn/m<sup>2</sup>, uvećano za PDV, po zonama iznosi:

Skupina djelatnosti	ZONA					
	I.			II.		
	površina			površina		
	do 50 m <sup>2</sup>	do 100 m <sup>2</sup>	iznad 100 m <sup>2</sup>	do 50 m <sup>2</sup>	do 100 m <sup>2</sup>	iznad 100 m <sup>2</sup>
1.	46	40	36	40	36	30
2.	40	36	30	36	30	25
3.	30	25	20	25	20	16
4.	10	9	6	9	6	4

#### V.

Iznimno od točke IV ovog Zaključka, visina zakupnine za poslovne prostore u PPC-u Solin koje koristi Ministarstvo pravosuđa – Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Solinu, utvrđuje se u iznosu od

1 kn/m<sup>2</sup>, zbog posebnog interesa Grada Solina da se ova institucija nalazi na njegovu području.

Visina zakupnine za poslovne prostore koje za svoj rad koriste političke stranke s područja grada Solina, utvrđuje se u iznosu od 7 kuna/m<sup>2</sup>, iz razloga što političke stranke predstavljaju i zastupaju interese građana grada Solina kroz političko djelovanje.

#### VI.

Visina zakupnine utvrđena u točki IV. ovog zaključka umanjuje se:

- za podrumске poslovne prostore plaća se 60% od utvrđene cijene zakupnine,
- za otvorene poslovne prostore (terase, dvorišta) plaća se 50% cijene zakupnine,
- za garaže se plaća 35 kn po m<sup>2</sup> za I. zonu i 30 kn po m<sup>2</sup> za II. zonu.

#### VII.

Do provedbe natječajnog postupka za poslovne prostore koje koriste političke stranke, iste će plaćati dosadašnju visinu zakupnine.

#### VIII.

Danom stupanja na snagu ovog Zaključka prestaje važiti Zaključak o utvrđivanju najniže visine zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 1/12, 1/14 i 6/14).

#### IX.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 372-01/16-01/03

Ur.broj: 2180/1-01-16-2

Solin, 15. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15), te članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina dana 7. ožujka 2016. godine, donio je sljedeći

## ZAKLJUČAK

### o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin

1. Grad Solin kupuje nekretninu označenu kao čest.zem. 3152/2 (k.č.zem. 4651), ukupne površine

od 228 m<sup>2</sup> Z.U. 5141 K.O. Solin, u vlasništvu Marije Duvnjak, Kneza Trpimira 47, Solin, OIB 00588026908 po cijeni od 80,00 Eura/m<sup>2</sup>, protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, zbog izgradnje nogostupa u ulici Kneza Trpimira u Solinu.

2. Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko-pravne poslove i javnu nabavu, da odmah po donošenju ovog Zaključka poduzme sve potrebite radnje u svezi sklapanja Ugovora, a koji će po izradi potpisati Gradonačelnik.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 944-18/16-02/0003

Ur.broj: 2180/1-01-16-3

Solin, 07. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15), te članka 39. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina", broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina dana 3. ožujka 2016. godine, donio je sljedeći

## ZAKLJUČAK

### o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin

1. Utvrđuje se da su Ivan Topić pok. Ante, iz Solina, Bunje 89, (OIB 53942094705) i Anda Topić ž. Ivana iz Solina, Bunje 89, (OIB 81499662992) suvlasnici, i to svaki za 1/2 idealnog dijela cjeline zemljišta označenog kao č.zem. 1601/5 (k.č.zem. 3410/5) Z.U. 757, u površini od 85 m<sup>2</sup> K.O. Solin.

2. Zemljište opisano u točki 1. ovog Zaključka se treba otkupiti zbog izgradnje crpne stanice Bunje i to po cijeni od 120,00 Eura/m<sup>2</sup> (slovima: stodvadeset eura/m<sup>2</sup>), protuvrijednost u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate.

3. Zadužuje se Upravni odjel za pravne i opće poslove, Služba za imovinsko-pravne poslove i javnu nabavu, da odmah po donošenju ovog Zaključka poduzme sve potrebite radnje u svezi sklapanja ugovora, a koji će po izradi potpisati Gradonačelnik.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Grada Solina".

Klasa: 944-18/16-01/02

Ur.broj: 2180/1-01-16-2

Solin, 03. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 48., stavak 1., točka 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi – pročišćeni tekst (“Narodne novine” RH, broj 19/13), a uvažavajući činjenice prijelaznog razdoblja korištenja poslovnog prostora tvrtke Studenac d.o.o. iz Omiša, a koja koristi poslovni prostor u Solinu, Solinske mladeži 69, u prizemlju do izgradnje poslovne zgrade predviđenom DPU-u Centar Sv. Kajo, dana 14. ožujka 2016. godine, donosim

## ZAKLJUČAK

### **o davanju na privremeno korištenje poslovnog prostora u Solinu, Solinske mladeži 69 (prizemlje)**

1. Utvrđuje se da tvrtka Studenac d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, Omiš, OIB: 33060874644 obavlja djelatnost trgovine u poslovnom prostoru (samoposluga) koji se nalazi na adresi Solinske mladeži 69, Solin, u prizemlju, površine 200 m<sup>2</sup>.

2. Utvrđuje se da je po razrješenju imovinsko-pravnih odnosa između Grada Solina i bivših vlasnika predmetne nekretnine, Grad Solin postao vlasnik opisane nekretnine za cijelo. Utvrđuje se da je Grad Solin na predmetnoj nekretnini predvidio izgradnju stambeno-poslovne zgrade, a što je razvidno iz DPU-a Centar Sv. Kajo.

3. Grad Solin uvažava činjenicu zatečenog stanja na predmetnoj nekretnini, pa se ovim putem ovlašćuje i zadužuje Upravni odjel za pravne i opće poslove da sklopi Ugovor o privremenom korištenju navedenog poslovnog prostora sa zatečenim korisnikom koji može trajati najduže do početka planirane izgradnje na navedenom prostoru i po cijeni utvrđenoj Zaključkom o utvrđivanju najniže visine zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 1/12, 1/14 i 6/14).

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 372-03/16-02/04  
Ur.broj: 2180/1-01-16-1  
Solin, 14. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban, v.r.**

Na temelju članka 30. Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenicima i namještenicima u upravnim tijelima Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/11, 6/15 i 2/16) i članka 39.

Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina 29. veljače 2016. godine, donio je

## ODLUKU

### **o utvrđivanju koeficijenta za obračun plaće zaposleniku na određeno vrijeme na projektu sufinanciranom iz sredstava EU**

1. Zaposleniku na određeno vrijeme za rad na projektu sufinanciranom iz sredstava EU “Connecting separated” određuje se koeficijent za obračun plaće u visini od 4,0.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 120-02/15-01/03  
Ur.broj: 2180/1-01-16-2  
Solin, 29. veljače 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban, v.r.**

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13) a povodom zahtjeva Zdravka Brke vlasnika ugostiteljskog objekta Salona, iz Solina, A. Starčevića 117, koji se odnosi na smanjenje plaćanja najma za poslovni prostor u ulici Don Frane Bulića 68 (Caffe bar Salona), a povodom zauzimanja parking prostora za izgradnju hotela, Gradonačelnik Grada Solina dana 4. veljače 2016. godine, donio je

## ZAKLJUČAK

### **o privremenom smanjenju plaćanja najamnine za poslovni prostor u ulici Don Frane Bulića 68 u Solinu (Caffe bar Salona)**

1. Grad Solin odobrava privremeno smanjenje plaćanja najamnine za poslovni prostor u ulici Don Frane Bulića 68 u Solinu (Caffe baru Salona) za površinu 68 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora i 72 m<sup>2</sup> otvorenog prostora u vlasništvu Zdravka Brke, u iznosu od 40% od dosad utvrđenog iznosa najma, iz razloga što se u neposrednoj blizini odvijaju radovi na izgradnji hotela, pa je prostor i pristup navedenom caffe baru privremeno zatvoren, odnosno zauzet.

2. Ovo smanjenje plaćanja najamnine primjenjuje se od 15. veljače 2016. godine i traje do završetka radova na izgradnji navedenog hotela.



3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 372-03/16-02/02  
Ur.broj: 2180/1-01-16-2  
Solun, 4. veljače 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” RH, broj 36/95, 109/95 – Uredba, 21/96 – Uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 – Uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14), članka 3. Odluke o obavljanju komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 12/06, 3/07, 11/09, 5/10, 8/12 i 4/16) i članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i 7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 17. ožujka 2016. godine, donio je

## ZAKLJUČAK

**o objavi javnog natječaja za održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Solina**

1. Grad Solin, objavit će javni natječaj za održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Solina na rok od tri godine.

2. Za provedbu postupka javnog natječaja iz točke 1. ovog Zaključka imenuje se Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja i to:

- Sanja Samardžija, predsjednica;
- Dijana Perković, član;
- Dalibor Ninčević, član;
- Tihana Žižić, član;
- Ante Ljubičić, član.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 340-01/16-01/04  
Ur.broj: 2180/1-01-16-1  
Solun, 17. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Solina (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 7/09, 4/13 i

7/13), Gradonačelnik Grada Solina, dana 10. ožujka 2016. godine, donosi

## ZAKLJUČAK

**o dodjeli jednokratne novčane pomoći**

1. Odobrava se jednokratna novčana pomoć u iznosu od 5.000,00 (slovima: pettisuća kuna) gđi. Gotovac Tatjani, OIB: 86531731958, Solin, Petra Kružića 32, zbog teške financijske situacije u kojoj se nalazi njena obitelj.

2. Odobreni iznos uplatiti će se na žiro-račun Privredna banka Zagreb broj: HR842340009-3510455877.

3. Zaduzuje se Upravni odjel za proračun i računovodstvo da izvrši obvezu iz točke 1. ovog Zaključka na teret pozicije PR00248 – Jednokratne novčane pomoći građanima.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom vjesniku Grada Solina”.

Klasa: 402-10/16-01/81  
Ur.broj: 2180/1-01-16-3  
Solun, 10. ožujka 2016. godine

Gradonačelnik  
**Blaženko Boban**, v.r.

U Odluci o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja “Arapovac 1” (“Službeni vjesnik Grada Solina”, broj 11/15) utvrđena je greška, te se objavljuje slijedeći

## ISPRAVAK

Iza članka 7. dodaje se novi članak 7a. koji glasi:

U članku 8. dodaje se stavak 3. koji glasi:

“Na čestici radne oznake 1 na kojoj se planira dječji vrtić i škola, zbog značajne visinske razlike između ulice Put mira i prirodnog terena čestice, dozvoljava se smještaj otvorenih, natkrivenih dijelova suterena ili prizemlja građevine do regulacijske linije”.

Klasa: 350-02/14-04/02  
Ur.broj: 2180/1-03-01-16-35  
Solun, 14. ožujka 2016. godine

Pročelnik  
UPRAVNOG ODJELA ZA  
PRAVNE I OPĆE POSLOVE  
**Ante Ljubičić**, dipl. iur., v.r.



# S A D R Ź A J

Stranica

## GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o davanju suglasnosti na prijenos prava vlasništva dijela nekretnina trgovačkog društva Promet d.o.o. Split na Grad Split..... 105
2. Zaključak o financijskom izvještaju Dječjeg vrtića Cvrčak – Solin za 2015. godinu ..... 105
3. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi..... 106
4. Odluka o izmjenama Odluke o gradskim porezima..... 106
5. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora..... 106
6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ustrojstvu gradske uprave Grada Solina ..... 107
7. Zaključak o financijskoj pomoći za obnovu vukovarskog vodotornja ..... 107

## GRADONAČELNIK

1. Plan upravljanja imovinom Grada Solina za razdoblje od 2016. do 2018. godine..... 107
2. Zaključak o utvrđivanju najniže visine zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Solina..... 118
3. Zaključak o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin ..... 119
4. Zaključak o kupnji nekretnine smještene u K.O. Solin ..... 119
5. Zaključak o davanju na privremeno korištenje poslovnog prostora u Solinu“, Solinske mladeži 69 (prizemlje) ... 120
6. Odluka o utvrđivanju koeficijenta za obračun plaće zaposleniku na određeno vrijeme na projektu sufinanciranom iz sredstava EU ..... 120
7. Zaključak o privremenom smanjenju plaćanja najamnine za poslovni prostor u ulici Don Frane Bulića 68 u Solinu (Caffe bar Salona)..... 120
8. Zaključak o objavi javnog natječaja za održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Solina..... 121
9. Zaključak o dodjeli jednokratne novčane pomoći ..... 121

## UPRAVNI ODJEL ZA PRAVNE I OPĆE POSLOVE

1. Ispravak Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja “Arapovac 1” ..... 121

